

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

DPS CHRÓŚCIN : Etap I - wykonanie robót budowlanych związanych z zabezpieczeniem pożarowym obiektu oraz robót instalacyjnych (wymiana i przesunięcie hydrantów wewnętrznych).
ADRES INWESTYCJI : Chróścín - Zamek, 98-430 Bolesławiec nr ewid. 651/1
INWESTOR : Powiat Wieruszowski
ADRES INWESTORA : 98-400 Wieruszów, ul. Rynek 1-7
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : inż. Adrian Wełna
lipiec 2012

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2012

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Etap I - wykonanie robót budowlanych związanych z zabezpieczeniem pożarowym obiektu oraz robót instalacyjnych (wymiana i przesunięcie hydrantów wewnętrznych).

Niniejsze opracowanie dotyczy realizacji inwestycji "Przebudowa budynku zamieszkania zbiorowego - domu pomocy społecznej - wraz z budową instalacji sygnalizacji pożaru, urządzeń do usuwania dymu, przebudową instalacji hydrantowej oraz wykonanie utwardzenia terenu". Obiekt znajduje się na działce nr ewid. 651/1 obr. Chróscin, gm. Bolesławiec.

UWAGA: WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z PRAWOMOCNĄ DECYZJĄ O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ORAZ ZATWIERDZONYM PROJEKTEM BUDOWLANYM. WSZELKIE BRANŻOWE PROJEKTY WYKONAWCZE POWINNY BYĆ W OPARCIU O OGÓLNE ZAŁOŻENIA I WYTYCZNE OKREŚLONE W PROJEKCIE BUDOWLANYM. W SZCZEGÓLNOŚCI NALEŻY ZACHOWAĆ PARAMETRY POŻAROWE ELEMENTÓW BUDYNKU ORAZ STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ŁÓDZKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW. WSZELKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE INSTRUKCJAMI TECHNICZNYMI PRODUCENTÓW SYSTEMÓW, OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI, ZASADAMI BHP ORAZ OGÓLNIE PRZYJĘTĄ SZTUKĄ BUDOWLANĄ.

1. Zakres opracowania i robót budowlanych obejmuje:

1.1. Roboty ogólnobudowlane - przygotowawcze: demontaż stolarki, boazerii drewnianych, obudów z płyt g-k bez klasyfikacji ogniowej, budowa kanału dymowego do okien oddymiających.

1.2. Roboty budowlane związane z zabezpieczeniem pożarowym budynku: impregnacja i obudowa elementów drewnianych konstrukcji, montaż stolarki drzwiowej p-poż., wykonanie zabudów z płyt g-k o właściwych parametrach pożarowych, obudowanie klatki schodowej (okna).

1.3. Roboty instalacyjne - demontaż istniejących hydrantów, montaż nowych hydrantów wewnętrznych z przyłączeniem do pionów hydrantowych.

2. Uwagi do zakresu robót objętych kosztorysem:

2.1. Wykonanie ścianek działowych, sufitów oraz zabudowy poddasza w systemach suchej zabudowy - projekt budowlany określa klasę odporności ogniowej równą EI30. Dopuszcza się pozostawienie istniejącej zabudowy z płyt g-k bez zmian, pod warunkiem potwierdzenia wykonania tych zabudów w systemie posiadającym odpowiednią klasyfikację ogniową (systemy Knauf: "Badania i klasyfikacja ogniowa obudowy poddaszy wg rozwiązań firmy Knauf" nr NP-523/96 - opracowanie ITB z czerwca 1996 r. oraz Klasyfikacja w zakresie odporności ogniowej nr LBO-017-KZ/11 "Ściany z płyt gipsowo-kartonowych W111, W112, W115 i W116 w technologii KNAUF i KNAUF INSULATION" - opracowanie GRYFITLAB ze stycznia 2011 r.). Wykonanie istniejących zabudów w systemie posiadającym odpowiednią klasę odporności ogniowej powinno być potwierdzone zapisami w dokumentacji budynku (Książka obiektu budowlanego, Dziennik budowy) lub oświadczeniem kierownika robót.

W przypadku pozostawienia istniejącej zabudowy, z kosztorysu należy wykreślić pozycje nr: 23, 24, 25.

2.2. W kosztorysie w pozycji 24 "Zabudowa poddasza z płyt g-k" przyjęto uśrednioną cenę płyt ogniochronnych FIRE-Line F i DFH2. Podczas realizacji robót należy dostosować typ płyty do pomieszczenia w którym jest instalowana.

2.3. Wykonanie robót związanych z zabezpieczeniami ogniochronnymi (obudowy, impregnacja) należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy oraz protokołem potwierdzającym zastosowanie materiałów i systemów o odpowiednich parametrach.

2.4. Po zamontowaniu hydrantów wewnętrznych należy wykonać badanie wydajności hydrantów potwierdzone protokołem.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m ³		
d.1	0349-01				
	analogia				
	pom. 114	0.1*0.5*2.2	m ³	0.11	
				RAZEM	0.110
2	KNR-W 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowan-	m		
d.1	0132-05	nych	m	2.40	
		2*1.2			
				RAZEM	2.400
3	KNR 4-04	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki	m ²		
d.1	0507-02		m ²	2.50	
		2.5			
				RAZEM	2.500
4	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg z desek	m ²		
d.1	0405-01		m ²	2.50	
		2.5			
				RAZEM	2.500
5	KNR 4-04	Rozebranie podsufitek z desek	m ²		
d.1	0406-04		m ²	2.50	
		2.5			
				RAZEM	2.500
6	KNR AT-43	Obodowa kanału dymowego (system 3.40.01)	m ²		
d.1	0106-01		m ²	15.00	
		6*2.5			
				RAZEM	15.000
7	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na	m ²		
d.1	0426-03	wpust lub półwpust			
	analogia				
	pom 25	[(2.6+3.3+3.3+1.0)*4]*0.2	m ²	8.16	
	pom 23	[(2.6+3.3+3.3+1.0)*4]*0.2+[0.24+0.02+0.24]*2.8	m ²	9.56	
	pom 20	[(2.6+3.3+3.3+1.0)*4]*0.2	m ²	8.16	
	pom 201	[(2.8)*4]*0.2*2	m ²	4.48	
				RAZEM	30.360
8	KNR 4-01	Demontaż drzwi i ościeżnic drewnianych	szt.		
d.1	0354-04		szt.	5.00	
		5			
				RAZEM	5.000
9	KNR 4-04	Rozebranie ścianek w lekkiej zabudowie	m ²		
d.1	0502-01		m ²	23.50	
		23.5			
				RAZEM	23.500
10	KNR 4-04	Rozebranie obudów w lekkiej zabudowie	m ²		
d.1	0502-01		m ²	15.00	
		15			
				RAZEM	15.000
11	KNR 4-04	Rozebranie obudów z płyt g-k na skosach i sufitach	m ²		
d.1	0502-02		m ²	367.00	
	analogia	367			
				RAZEM	367.000
2		ZABEZPIECZENIA POŻAROWE			
2.1		Impregnacja			
12	KNR AT-43	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów drewnianych z płyt gip-	m ²		
d.2.1	0302-01 z.o.	sowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR; odporność ogniowa R 30 (sys-			
	4.2.	tem 6.30.00) Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.			
	pom 25	[(2.6+3.3+3.3+1.0)*4]*0.2	m ²	8.16	
	pom 23	[(2.6+3.3+3.3+1.0)*4]*0.2+[0.24+0.02+0.24]*2.8	m ²	9.56	
	pom 20	[(2.6+3.3+3.3+1.0)*4]*0.2	m ²	8.16	
	pom 201	[(2.8)*4]*0.2*2<SŁUPY>	m ²	4.48	
	pom 201	2*[1.18*(0.2+0.2+0.2)]<BELKI>	m ²	1.42	
	pom 201	3.8*(0.2+0.1+0.2)<BELKI>	m ²	1.90	
	pom 226	2.13*(0.1+0.2+0.1)	m ²	0.85	
	pom 208	(5.50+4.15+4.15)*(0.1+0.2+0.1)	m ²	5.52	
	pom 213	(4.73)*(0.1+0.2+0.1)	m ²	1.89	
	pom 214	(1.85)*(0.1+0.2+0.1)	m ²	0.74	
	pom 211	(4.87)*(0.1+0.2+0.1)	m ²	1.95	
	pom 202	(8.92)*(0.1+0.2)	m ²	2.68	
	pom 202	(4.62)*(0.1+0.2)	m ²	1.39	
				RAZEM	48.690

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.2.1	KNR 4-01 0631-01 z.sz. 2.4. strych wieże prawe skrzyd- ło podłoga stry- chu	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - metoda natryskowa - 4 warstwy Krotność = 2 190.44+144.78 59.4+42.35 134.20 (11.56*14.0)+23.0+12.6	m ² m ² m ² m ²	 335.22 101.75 134.20 197.44	
				RAZEM	768.610
2.2		Stołarka drzwiowa			
14 d.2.2	KNR-W 2-02 1025-01 + KNR-W 2-02 1022-01 Piwnica	Osadzenie drzwi stalowych p-poż. 90cm (PEŁNE) z ościeżnicą, kompletnych w ścianach murowanych o odp. EI 60	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.000
15 d.2.2	KNR-W 2-02 1025-01 + KNR-W 2-02 1022-01 Parter Piętro II Piętro	Osadzenie drzwi drewnianych z ościeżnicą, kompletnych w ścianach murowanych. Odporność ogniowa EI60	szt. szt. szt. szt.	 1.00 1.00 1.00	
				RAZEM	3.000
16 d.2.2	KNR-W 2-02 1025-01 + KNR-W 2-02 1022-01	Osadzenie drzwi stalowych 80 x 200 z ościeżnicą, kompletnych w ścianach murowanych. Odporność ogniowa EI30	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.000
17 d.2.2	KNR AT-43 0309-01	Wykonanie i montaż klapy rewizyjnej w suficie podwieszanym; odporność ogniowa EI 30 (system 5.75.00)	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.000
18 d.2.2	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Opalenie, szpachlowanie i dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej	m ² m ²	 3.19	
				RAZEM	3.186
19 d.2.2	KNR 4-01 1212-55 analogia	Odnawianie i malowanie farbą olejną sztyldów drzwiowych	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.000
20 d.2.2	KNR 4-01 1209-06 z.sz.4.5.4. 9914-14 z.sz.4.5.4. 9914-15 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej skrzynekowej o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb ponad 0,2 m ² - naświetla bez szczelin malowane dwustronnie - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne profilowane o szer. do 15 cm	m ² m ² m ² m ²	 9.45 7.42 2.30	
				RAZEM	19.165
21 d.2.2	KNR 4-01 1111-01	Rozszklenie okien	m ² m ² m ² m ²	 9.45 7.42 2.30	
				RAZEM	19.165
22 d.2.2	KNR 2-02 1401-06	Szklenie ram drewnianych zdejmowanych pojedynczych szkłem płaskim okiennym ciągnionym 4-6 mm lub walcowanym wzorzystym 3.5-5 mm - powierzchnia szyby ponad 0.5 m ²	m ² m ² m ² m ²	 9.45 7.42 2.30	
				RAZEM	19.165

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.3		Zabudowy GK			
23 d.2.3	KNR AT-43 0106-01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.01) EI60 18.0	m ² m ²	 18.00	 18.000
				RAZEM	18.000
24 d.2.3	KNR AT-43 0106-06	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.06) EI60 15	m ² m ²	 15.00	 15.000
				RAZEM	15.000
25 d.2.3	KNR AT-43 0202-02 skosy sufit	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach kapeluszowych mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej ; pokrycie dwuwarstwowe (system 4.70.02) EI30 77.0+33.0 173.0+84.0	m ² m ² m ²	 110.00 257.00	 367.000
				RAZEM	367.000
2.4		Ścianki z luksferów			
26 d.2.4	KNR 2-02 0121-04	Ścianki działowe z luksferów EI60, 19x19x16 cm 3.9+2.8+1.0	m ² m ²	 7.70	 7.700
				RAZEM	7.700
27 d.2.4	KNR 2-02 0123-02	Okładanie cegłami 1.8+1.6+0.9	m ² m ²	 4.30	 4.300
				RAZEM	4.300
28 d.2.4	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach 10	m ² m ²	 10.00	 10.000
				RAZEM	10.000
29 d.2.4	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży 15	m ² m ²	 15.00	 15.000
				RAZEM	15.000
30 d.2.4	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.29	m ² m ²	 15.00	 15.000
				RAZEM	15.000
31 d.2.4	NNRNKB 202 2143-03	Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt kamiennych 2*1.75+1*0.9	m m	 4.40	 4.400
				RAZEM	4.400
3		ROBOTY INSTALACYJNE			
3.1		Rozbiórki			
32 d.3.1	KNR 4-02 0130-04	Demontaż hydrantów wewn. 4	szt. szt.	 4.00	 4.000
				RAZEM	4.000
33 d.3.1	KNR 4-01 0306-03	Zamurowanie wnęk w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (0.8*0.8)*2	m ² m ²	 1.28	 1.280
				RAZEM	1.280
34 d.3.1	KNR 4-01 0330-07	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (0.8*0.8)*2	m ² m ²	 1.28	 1.280
				RAZEM	1.280
35 d.3.1	KNR 4-01 0333-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej 1+1	szt. szt.	 2.00	 2.000
				RAZEM	2.000
36 d.3.1	KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej 1+1+1	szt. szt.	 3.00	 3.000
				RAZEM	3.000
37 d.3.1	KNR 4-01 0333-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej 1	szt. szt.	 1.00	 1.000
				RAZEM	1.000
38 d.3.1	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. 6	szt. szt.	 6.00	 6.000
				RAZEM	6.000
39 d.3.1	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 5.0+6.50+5.5	m m	 17.00	 17.000
				RAZEM	17.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40 d.3.1	KNR 4-01 0338-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej 5.6+4.0+4.0	m m	13.60	
				RAZEM	13.600
41 d.3.1	KNR 4-01 0324-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. poz.39	m m	17.00	
				RAZEM	17.000
42 d.3.1	KNR 4-01 0325-03	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1 ceg. poz.40	m m	13.60	
				RAZEM	13.600
3.2		Montaż			
43 d.3.2	KNR 2-15 0103-03	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 25 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 3.3	m m	3.30	
				RAZEM	3.300
44 d.3.2	KNR 2-15 0103-03 analogia	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 25 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., w bruzdach w bud.mieszkalnych 10.4+10.5+9.5	m m	30.40	
				RAZEM	30.400
45 d.3.2	KNR-W 2-15 0138-03	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany we wnęce 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.000
46 d.3.2	KNR-W 2-15 0142-02	Szafki hydrantowe wewnętrzne GRAS Prestige Line HW-25W-20/30 EDGF 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.000